

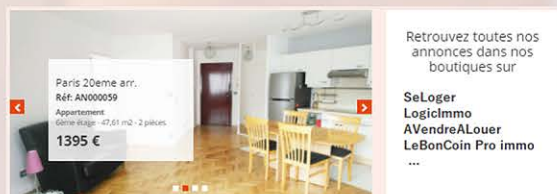


imodirect
location & gestion

Recherche de locataire

10€ /m² tout inclus

- ✓ **Délais de mise en location ultra réduits**
Plateforme ouverte 24/7 aux demandes de visites et dépôt des dossiers de location
- ✓ **Annonces boostées**
Multidiffusion sur 40 sites dont SeLoger et Leboncoin Pro
Classement *top list* assuré



- ✓ **Visites illimitées**
Imoagent local et dédié
- ✓ **Dossiers de location certifiés**
Traitement et évaluation sous 4h
30 points de contrôle minimum
- ✓ **Bail réglementaire**
Signature électronique
+ archivage légal
- ✓ **Etat des lieux d'entrée professionnel**
Expertise garantie
+ photographies
+ vue 360°

Gestion locative

24,90€ /mois

- ✓ **Gestion complète**
Tous les services d'une agence EN MIEUX
- ✓ **Gestion des impayés efficace**
Relances automatiques (SMS + téléphone + lettres A/R)
Equipe contentieux spécialisée
- ✓ **Zéro papier**
Signature électronique des documents officiels
Fluidité
Simplicité,
Stockage sécurisé
- ✓ **Assistance performante**
Demandes réceptionnées 24/7 en ligne
Réactivité et traçabilité garanties
Service dédié aux propriétaires et aux locataires
- ✓ **Remise en location immédiate**
Activation du service en 1 clic
100% gain de temps!



➔ **Option Garantie Loyer Impayé (GLI)**
2,5% du loyer + charges

Délivrance immédiate du certificat - sous réserve d'éligibilité

100% déductibles des impôts

#locationsimpleetrentable

Recherche de locataire

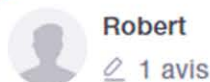
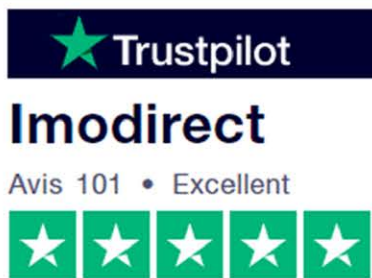
10€ /m²

Moins cher et plus rapide !

Gestion locative

24,90€ /mois

Forfait unique – Sans engagement



Robert
1 avis



Juste efficace et moins cher

J'ai pu mettre mon bien à louer avec 3 clics, loué en 1 semaine et 2 fois moins cher que mon agence, rien à dire !!! Bravo à l'équipe

1011€ économisés par an!

Appartement de 40m² à Paris
(1450€ loyer + 110€ charges)

➔ **avec Imodirect : 24,90€ TTC /mois**

avec une agence traditionnelle : 109,20€ TTC /mois

Forfait spécial!

Gestion locative

CHAMBRE EN COLOCATION

14,90€ /mois

Forfait spécial!

Gestion locative

BOX / GARAGE / PARKING

6,90€ /mois

imodirect.com

PROFESSION REGLEMENTEE

100% en ligne, Imodirect est une agence immobilière française, active sur tout le territoire national.

- ➔ Capital de 1000 000 d'euros
- ➔ Carte professionnelle n°CPI 2102 2016 000 003 819
- ➔ Garantie au titre d'activité immobilière GALIAN
- ➔ Responsabilité civile professionnelle MMA Entreprise



FIDELIDADE
ASSUREUR DEPUIS 1808



RESEAU NATIONAL
D'IMOAGENTS

Des professionnels de l'immobilier à votre service pour réaliser vos visites

ASSURANCES

Garantie des loyers impayés, assurance contre les risques locatifs, assurance propriétaire non occupant, nos partenaires La Parisienne Assurances et Fidelidade vous accompagnent

CONFORMITE
REGLEMENTAIRE

Suivi et mise à jour des aspects réglementaires des conditions locatives

ASSISTANCE CLIENT

Pour toute question et information, un support téléphonique et par mail est à votre disposition

IMODIRECT C'EST MIEUX
POUR BEAUCOUP MOINS CHER
09 80 80 38 38

WWW.
imodirect.com

